



CONSERVATORIO DI MUSICA SAN PIETRO A MAJELLA

via San Pietro a Majella 35 - 80138 Napoli
tel.0815449255 fax 081297778 c.fisc.80017700636

CONSERVATORIO DI MUSICA
"S. PIETRO A MAJELLA" - NAPOLI
Prot. 0006637 del 06/10/2026
VII-8 (Uscita)

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI GESTIONE LEGALE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL CONSERVATORIO DI MUSICA SAN PIETRO A MAJELLA.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che il Conservatorio di Musica di Napoli intende effettuare indagine di mercato per individuare un Avvocato che si occupi della gestione legale del patrimonio immobiliare del Conservatorio di Musica San Pietro a Majella di Napoli;

VISTA la delibera del CDA 47/2026 nella quale è stato autorizzato l'avvio della manifestazione d'interesse;

CONSIDERATA la necessità di verificare l'eventuale presenza in organico di professionalità aventi i requisiti previsti e disponibili a ricoprire l'incarico ed ai quali verrà data priorità

INVITA

il personale amm.vo interno ed i professionisti esterni interessati ed in possesso dei requisiti professionali previsti dalla normativa vigente, a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla suddetta procedura.

1) AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Il Conservatorio di Musica San Pietro a Majella di Napoli.

2) OGGETTO DELL'AVVISO E DURATA INCARICO

L'incarico prevede la gestione legale di circa 70 immobili di proprietà del Conservatorio ed in particolare l'espletamento delle seguenti attività:

1. ricognizione delle situazioni giuridiche e contrattuali esistenti;
2. predisposizione e/o aggiornamento di contratti di locazione;
3. sfratti per morosità o per finita locazione o di licenza per finita locazione;
4. procedure di esecuzione forzata per rilascio immobili;
5. redazione di pareri, atti stragiudiziali o giudiziali connessi all'attività sopra indicata.

La durata dell'incarico sarà stabilita dal Consiglio di Amministrazione.

3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Possono partecipare i dipendenti interni ed i professionisti esterni in possesso dei seguenti requisiti:

- a) possesso della cittadinanza italiana;
- b) godimento dei diritti politici;
- c) laurea specialistica o magistrale in Giurisprudenza;
- d) iscrizione all'Albo professionale (per i professionisti)

4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati in possesso dei requisiti richiesti possono esprimere il proprio interesse compilando l'allegato A ed indirizzandolo alla PEC: ufficioprotocollo@legalmail.it entro il **28/10/2026**.

5) SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:

Le manifestazioni d'interesse pervenute non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione. L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento avviato, di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione valida.

6) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. I dati personali forniti dai candidati sono raccolti dal Conservatorio e saranno trattati esclusivamente per le finalità del presente procedimento ed avverrà presso l'Ente con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le finalità di legge.
2. Il periodo di conservazione dei dati personali è determinato secondo il criterio giuridico collegato alla validità del procedimento di cui l'interessato è beneficiario, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati.
3. Ai candidati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Regolamento UE GDPR 2016/679, in particolare il diritto di accesso ai dati che li riguardano e il diritto di ottenerne l'aggiornamento o la cancellazione se erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto, per motivi legittimi, di opporsi al loro trattamento.
4. Il Titolare del trattamento dei dati è il Conservatorio di Musica di Napoli "San Pietro a Majella" Via San Pietro a Majella, 35, 80138 Napoli (NA) PEC ufficioprotocollo@legalmail.it.
5. Il Titolare del trattamento esclude di trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti. In caso si renda necessario un ulteriore trattamento saranno fornite all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.
6. Il Titolare del trattamento non trasferisce i dati personali in paesi terzi o a organizzazioni internazionali.



CONSERVATORIO DI MUSICA SAN PIETRO A MAJELLA

via San Pietro a Majella 35 - 80138 Napoli
tel.0815449255 fax 081297778 c.fisc.80017700636

7. Il Responsabile della Protezione dei Dati – RPD/DPO è Addari Igino, Via Nazionale, 39, 64026, Roseto degli Abruzzi (TE), Tel: 085.2015591.

8. Oltre alle tutele in sede amministrativa e giurisdizionale, è ammesso il ricorso all'Autorità Garante della privacy: <https://www.garanteprivacy.it> nel caso in cui si ritenga che il trattamento avvenga in violazione del Regolamento citato.

9. E' possibile consultare l'informativa completa al link <https://www.sanpietroamajella.it/privacy-policy/>.

7)PUBBLICITA'

Il presente avviso, nonché tutti gli allegati che formano parte integrante del medesimo sono pubblicati sul portale INPA e sul sito web del Conservatorio di Musica di Napoli (www.sanpietroamajella.it). Tale pubblicazione rappresenta a tutti gli effetti notifica ai partecipanti.

8) NORME FINALI E RINVIO

Per quanto non previsto dal presente avviso, valgono le disposizioni vigenti in materia in quanto compatibili.

Allegati:

Istanza di Partecipazione comprensiva di Curriculum
Documento di riconoscimento.

Napoli, 06.10.2026



Il Presidente
Prof.ssa Carla Ciccarelli

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D. lgs 39/1993)